

DODATOK č. 1/2008

k všeobecne záväznému nariadeniu obce Nová Dedinka č. 2/2007
o dani z nehnuteľnosti na kalendárny rok 2009

Obec Nová Dedinka, v súlade s ustanovením § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami § 7 ods.4,5 a 6, § 8 ods.2 a 3, § 16 ods. 2 a 3, § 17 ods.2,3,4 a 7, § 20 ods.4, § 21 ods.2 a § 103 zák. č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov u s t a n o v u j e

§ 1

Základné ustanovenie

Tento Dodatok č. 1/2008 k VZN č. 2/2007 obce Nová Dedinka o dani z nehnuteľnosti mení a upravuje podmienky určovania a vyberania dane z nehnuteľnosti na území obce Nová Dedinka na kalendárny rok 2009.

Daň z pozemkov

§ 2

Predmet a základ dane

1./ Základom dane z pozemkov druhu:

- a) orná pôda, chmelnice, vinice, ovocné sady,
- b) trvalé trávne porasty

je hodnota pozemkov bez porastov, určená vynásobením ich výmery v m² a hodnota pôdy za 1m², ktorá je podľa prílohy č. 1 k zák.č.582/2004 Z.z. v znení zák. č. 465/2008 Z.z. u ornej pôdy **0,9281 eur** (27,96 Sk) a u trvalých trávnych porastov **0,2399 eur** (7,23 Sk) za 1m² na území celej obce.

2./ Základom dane z pozemkov druhu:

- c) záhrady
- f) zastavané plochy a nádvoria
- g) stavebné pozemky
- h) ostatné plochy, okrem stavebných pozemkov

je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemku v m² a hodnoty pozemkov za 1m², ktorá podľa príl. č. 2 k zák. č. 582/2004 Z.z. v znení zák. č. 465/2008 Z.z. v prípade záhrad, zastavaných plôch a nádvorí, a ostatných plôch, s výnimkou stavebných pozemkov, je **1,85 eur/56,- Sk/** za 1m², a v prípade stavebných pozemkov je **18,58 eur** (560,- Sk) za 1m².

3./ Základom dane z pozemkov druhu:

- d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy
- e) rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využiteľné vodné plochy

je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemkov, ktorá sa ustanovuje v sume **1,85 eur** (56,- Sk) za m².

Daň zo stavieb

§ 3 Sadzba dane

1./ Správca dane na území celej obce Nová Dedinka určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy stavby vo výške:

- a) za stavby na bývanie a drobné stavby tvoriace príslušenstvo hlavnej stavby: **0,099 eur (3,00 Sk)**
- b) za stavby na pôdohospodárskuprodukciiu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanaie vlastnej pôdohospodárskej produkcie, vrátane stavieb na vlastnú administratívu: **0,165 eur (5,00 Sk)**
- c) za stavby rekreačných a záhradkársnych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu: **0,232 eur (7,00 Sk)**
- d) za samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely postavené mimo bytových domov: **0,232 eur (7,00 Sk)**
- e) za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu: **0,398 eur (12,00 Sk)**
- f) za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou: **0,995 eur (30,00 Sk)**
- g) za ostatné stavby: **0,049 eur (15,00 Sk)**

2./ Pri viacpodlažných stavbách správca dane určuje príplatok **0,049 eur (1,50 Sk)** za každý aj začatý m² zastavanej plochy za každé ďalšie podzemné a nadzemné, okrem prvého nadzemného podlažia.

Daň z bytov

§4 Sadzba dane

1./ Správca dane na území celej obce Nová Dedinka určuje ročnú sadzbu dane z bytov za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru vo výške:

- a) byty **0,099 eur (3,00 Sk)**
- b) za nebytové priestory, ktoré neslúžia na podnikanie a a inú zárobkovú činnosť: **0,099 eur (3,00 Sk)**
- c) za nebytové priestory, ktoré sa využívajú na podnikanie a inú zárobkovú činnosť: **0,995 eur (30,00 Sk)**
- d) za nebytové priestory slúžiace ako garáž **0,232 eur (7,00 Sk)**

§ 5
Vyrubenie dane

1./ Správca dane ustanovuje, že daň nižšiu ako **3 eurá** (100,00 Sk) nebude vyrubovať ani vyberať.

§ 6
Platenie dane

1./ Správca dane od roku 2009 určuje, že vyrubená daň z nehnuteľnosti je splatná:

a.) ak ročná daň vyrubená fyzickej osobe nepresahuje **25,00 eur** (a právnickej osobe **250,00 eur**, je splatná naraz do 15 dní odo dňa právoplatnosti platobného výmeru

b.) ak ročná daň vyrubená fyzickej osobe presiahne **25,00 eur** a právnickej osobe **250,00 eur**, je splatná v troch rovnakých splátkach a to:

- I. splátka do 15 dní odo dňa právoplatnosti platobného výmeru
- II. splátka do 31. júla príslušného zdaňovacieho obdobia
- III. splátka do 31. októbra príslušného zdaňovacieho obdobia.

§ 7
Záverečné ustanovenia

1./ Obecné zastupiteľstvo obce Nová Dedinka sa na tomto Dodatku č. 1/2008 k VZN č.2/2007 o dani z nehnuteľnosti od 1.1.2009 uznieslo dňa: 16.decembra 2008.

§ 9
Účinnosť

1./ Tento Dodatok č. 1/2008 k VZN č. 2/2007 nadobúda účinnosť 1.januára 2009.

Viola T a k á ě o v á
starostka obce

Vyvesené:16.12.2008
Zvesené:.....