

Obec Nová Dedinka
oddelenie stavebného poriadku

Č. j. : Výst. 5-19-ND

dňa 23.04.2019

Vec : Rozhodnutie o povolení stavby „Prípojka VN pre TS Nová Bažantnica“
Navrhovateľ: Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, Bratislava, 811 09

Stavebné povolenie
VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Stavebník **Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, Bratislava, 811 09** podal dňa 23.01.2019 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu '**Prípojka VN pre TS Nová Bažantnica**'. Na jej umiestnenie bolo Obec Nová Dedinka vydané územné rozhodnutie, pod č. j. **Výst. 98-18-ND** zo dňa **24.09.2018**.

Obec Nová Dedinka, stavebný úrad príslušný podľa § 117 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon), prerokoval žiadosť stavebníka/ov podľa §62 a 63 stavebného zákona a po preskúmaní žiadosti rozhodol takto :

stavba '**Prípojka VN pre TS Nová Bažantnica**' na parc. č.KN E **297, 332** v katastrálne územie **Dedinka pri Dunaji** sa podľa §66 stavebného zákona a podľa § 10 Vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

povoľuje.

Popis stavby: **SO.01Rozvod VN**

Káblom 22 kV 3x22-NA2XS(F)2Y 1x240 celkovej dĺžky 450 m, ktorý sa na rozhraní k.ú Bernolákovo a Nová dedinka káblovými spojkami napojí na rozvod VN riešený v stavbe obytnej zóny Nová Bažantica a napojí sa na jestv. vonkajšie vedenie č. 210 na jestv. mrežovom stožiar, cez zvislý úsekový odpájač OTEK 25/400A-V-KO, s diaľkovým pohonom (DOUO). Na stožiar sa nachádza jestv. odpínač F/153-435 s diaľkovým ovládaním, ktorý zostáva bez zmeny, len napájači transformátor sa aj s konzolou zdemontuje a opätovne osadí podľa výkresu č.3

Na stožiar sa doplní nový diaľkovo ovládaný úsekový odpínač (DOUO). Skladá sa z nasledovných hlavných častí:

- Úsekový odpínač typu OTEK 25/400A v tomto prípade doplnený o snímače napätia VS025 a prúdu CS025, ktorý umožňuje vypínanie menovitých prúdov, zvodiče prepätia HDA24, koncový spínač na prekopírovanie polôh ZAP/VYP
- ovládacia skriňa, v ktorej je umiestnené elektronické zariadenia s ochrannými, komunikačnými a ovládacími funkciami,
- napájači prístrojový transformátor napätia VPT25, slúžiaci na napájanie ovládacej skrine.

Spôsob doterajšieho využitia pozemkov: **orná pôda.**

Pre uskutočnenie stavby sa stanovujú tieto podmienky :

- Stavba sa bude uskutočňovaná podľa predloženej a hore uvedenej projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní , ktorú vypracoval **Ing. Michal Horváth** IFT InForm Technologies a.s., Elektrárenská 12428, Bratislava, 831 04 a ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia. Každá zmena oproti schválenej projektovej dokumentácii musí byť vopred odsúhlasená stavebným úradom.
- So stavebnými prácami na stavbe možno začať až po nadobudnutí právoplatnosti stavebného povolenia (§ 52 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní), právoplatnosť potvrdí stavebný úrad. Stavebné povolenie stráca platnosť ak stavba nebude začatá do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia (§ 67 stavebného zákona). Stavebné povolenie a prípadné rozhodnutie o predĺžení platnosti sú záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania (§ 70 stavebného zákona).
- Stavebník je povinný písomne oznámiť stavebnému úradu začatie stavebných prác (§66 ods. 2, písm. h/ stavebného zákona).
- Stavebník zabezpečí vytýčenie stavby a všetkých inžinierskych sietí (§ 75 stav.zákona) oprávnenou osobou resp. organizáciou (podľa zákona 215/1995 Z.z.) podľa situácie overenej v územnom a v stavebnom povolení. Stavebník je povinný v rámci povolenej stavby dodržať vytýčené právne hranice stavebného pozemku.
-
- Stavba bude uskutočňovaná **dodávateľsky**. Stavebník je povinný do 15 dní po ukončení výberového konania oznámiť stavebnému úradu meno, /názov/, adresu, /sídlo/ zhotoviteľa stavby (§62 ods.1 písm.d a § 66 ods. 3, písm. h/ stav.zákona) a **zabezpečenie odborného vedenia** stavby – stavbyvedúci (§ 44 resp. §45, §46a,b stav. zákona). Bez zabezpečenia odborného vedenia stavby nesmie byť začaté zo stavebnými prácami.
- Stavba **bude ukončená do 24 mesiacov** od začatia stavby (§66 ods.2,písm.d/ stav. zákona). V prípade, že nie je možné z vážnych dôvodov stavbu dokončiť v určenej lehote, stavebník požiada stavebný úrad o predĺženie lehoty na ukončenie stavby pred jeho uplynutím s uvedením dôvodu podľa § 68 stavebného zákona.
-
- Stavebník musí zabezpečiť, aby počas celej doby výstavby bola na stavbe k dispozícii príslušná projektová dokumentácia overená stavebným úradom (§43i,ods.5 stav.zákona), stavebné povolenie a stavebný a montážny denník. (§46d stav.zákona a v § 28 vyhlášky MŽP SR č.453/2000Z.z.) potrebné na uskutočňovanie stavby a na výkon štátneho stavebného dohľadu.
- Pri výstavbe budú dodržané príslušné ustanovenia § 48 -§ 53 stavebného zákona, vyhlášky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a príslušné normy
- Rozvody vody, plynu, elektroinštalácie, ústredného kúrenia plynu, elektrických rozvodov slaboprúdu a silnoprúdu sa musia realizovať podľa slovenských technických noriem a výkresovej dokumentácie. Inštalácie môže vykonať organizácia k tomu oprávnená alebo osoba pre túto činnosť odborne spôsobilá.
- Pri uskutočňovaní stavby je potrebné dodržať predpisy a normy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia osôb na stavenisku aj v zmysle vyhl. SÚBP a SBÚ č. 374/1990 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach.
- Na uskutočnenie stavby možno navrhnuť a použiť iba stavebný výrobok (§ 66 ods. 2, písm. g/ a § 43f stav. zákona), ktorý je podľa osobitných predpisov (zákon č.90/1998Z.z. o stav. výrobkoch v znení neskorších predpisov) vhodný na použitie v stavbe na zamýšľaný účel. Doklady o overení požadovaných vlastností stavebných výrobkov predloží stavebník stavebnému úradu pri ústnom konaní spojenom s miestnym zisťovaním v rámci kolaudačného konania stavby - § 18 vyhl. č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

- Stavebník je povinný pred požiadaním o kolaudáciu požiadať oprávneného geodeta o zameranie realizovanej stavby .
- Dokončenú stavbu, alebo jej časť spôsobilú na samostatné užívanie možno užívať až po jej skolaudovaní. Stavebný úrad vydá kolaudačné rozhodnutie podľa § 82 stavebného zákona stavebníkovi na jeho návrh po dokončení stavby. K návrhu na kolaudačné rozhodnutie priloží doklady v zmysle § 17 a §18 vyhlášky MŽP č. 453/2000 Z.z..

Stavenisko musí (§ 43i ods.3 stav. zákona):

- byť zabezpečené pred vstupom cudzích osôb na miestach, kde môže dôjsť k ohrozeniu života alebo zdravia a to prípadne aj úplným ohradením,
- byť označené ako stavenisko s uvedením potrebných údajov o stavbe a účastníkoch výstavby. Stavebník je povinný pred začatím stavby umiestniť na viditeľnom mieste pri vstupe na stavenisko tabuľu primeraných rozmerov, na ktorej uvedie:
 - a/ označenie stavby (druh a účel)
 - b/ označenie stavebníka (meno a adresa)
 - c/ zhotoviteľa stavby (meno zodpovedného stavebného vedúceho / stavebný dozor)
 - d/ termín začatia a ukončenia stavby
 - e/ stavebný úrad kedy stavbu povolil (číslo a dátum právoplatného stavebného povolenia)
 Tabuľu ponechá na stavenisku až do kolaudácie,
- mať zriadený výjazd a výjazd z miestnej komunikácie alebo z účelovej komunikácie na prísun stavebných výrobkov, odvoz zeminy a stavebného odpadu, ktorý sa musí čistiť,
- umožňovať bezpečné uloženie stavebných výrobkov a stavebných mechanizmov a umiestnenie zariadenia staveniska na príslušnom stavebnom pozemku. Stavebník je povinný uskutočňovať stavebné práce výlučne na pozemku ku ktorému má vlastnícky alebo iný právny vzťah,
- mať zabezpečený odvoz alebo likvidáciu odpadu na riadenú skládku. Stavebník ku kolaudácii doloží doklady o množstve a spôsobe zneškodnenia odpadu zo stavby (prevzatie zmluvnou stranou), pričom budú dodržané ust. zák. č. 223/2001 Z. z. o odpadoch a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
- umožňovať bezpečný pohyb osôb vykonávajúcich stavebné práce, mať vybavenie potrebné na vykonávanie stavebných prác a pohyb osôb vykonávajúcich stavebné práce,
- byť zriadené a prevádzkované tak, aby bola zabezpečená ochrana zdravia ľudí na stavenisku a v jeho okolí (§ 43i ods. 3,písm.h/ stav. zákona a napríklad zákon č.355/2007 Z.z.), ako aj ochrana životného prostredia podľa osobitných predpisov (zák.č.543/2002z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, zákon č.364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov).

Stavebník zabezpečí ochranu verejných záujmov, predovšetkým zdravia ľudí a životného prostredia a ďalších podmienok pre uskutočnenie stavby (§66 ods.2 a 3 stav. zákona):

- pri realizácii stavby maximálne obmedziť znečisťovanie ovzdušia sekundárnou prašnosťou vznikajúcou pri stavebných prácach a preprave materiálu.
- zabezpečiť dodržiavanie čistoty v okolí stavby,
- vykonať opatrenia na zamedzenie možnosti padania stavebného materiálu príp. iných stavebných pomôcok na susedné pozemky,
- dbať, aby čo najmenej rušil užívanie susedných pozemkov a stavieb a aby vykonávanými prácami nevznikli škody, ktorým možno zabrániť.
- v prípade poškodenia susedných nehnuteľností a majetku uviesť ich do pôvodného stavu a ak to nie je možné, alebo hospodársky účelné, poskytnúť vlastníčkovi náhradu podľa všeobecných predpisov o náhrade škôd .
- stavebník odstráni škody do 24 hod. v prípade porušenia sietí
- dažďová voda musí byť zvedená odkvapovými rúrami na vlastný pozemok.

Osobitné podmienky:

- Stavebník uskutoční stavebné práce výlučne na pozemku ku ktorému má vlastnícky alebo iný právny vzťah. Bez súhlasu majiteľa nie je povolené skladovanie materiálu na pozemkoch, ktoré nie sú vo vlastníctve stavebníka, t.j. na uliciach, chodníkoch a podobne.
- Stavebník pred začatím výkopových prác a prác na inžinierskych sieťach zabezpečí vytýčenie a označenie všetkých podzemných sietí a vedení a ich ochranných pásiem príslušnými správcami a ich polohu overiť kopanými sondami. Po obnaužení všetkých inžinierskych sietí je potrebné prizvať správcov a prerokovať s nimi navrhnutý spôsob ich úprav a ochrany. Napojenie na verejné inžinierske siete je potrebné odsúhlasiť s príslušnými správcami inžinierskych sietí.
- Podzemné energetické, telekomunikačné, vodovodné a kanalizačné siete v priestore staveniska sa polohovo a výškovo označia najneskôr pred odovzdaním staveniska. Inžinierske siete vrátane meračských značiek v priestore staveniska počas stavebných prác náležite chrániť a podľa potreby sprístupniť.
- Pri pokládke káblov musia byť dodržané príslušné platné predpisy a normy z hľadiska spôsobu uloženia, spôsobu ochrany proti mechanickému poškodeniu, spôsobu označenia trasy a označenia kábla a rešpektovania minimálnych predpísaných vzdialeností pri križovaniach a súbehoch s inými podzemnými inžinierskymi sieťami (STN 33 2000-5-52, STN 34 1050, STN 73 6005)

- dodržať podmienky stanovené v rozhodnutí o umiestnení stavby vydané Obcou Nová Dedinka, oddelenie stavebného pod č. j.: **Výst. 98-18-ND** zo dňa **24.09.2018**

Stavebník dodrží podmienky správcov inžinierskych sietí, dotknutých orgánov a organizácií, ktoré sa vyjadrili k stavbe pred stavebným konaním:

Okresný úrad v Senci, pozemkový a lesný odbor

Investorovi stavby, v súlade so zásadami ochrany poľnohospodárskej pôdy, vykonať na vlastné náklady tieto opatrenia:

1. Akciu realizovať predovšetkým v čase vegetačného pokoja po zbere úrody, aby došlo k čo najmenším škodám na poľnohospodárskych kultúrach a pozemkoch.
1. Pri výkopových prácach oddeľovať humusový horizont od ostatnej zeminy, dbať o to, aby nedošlo k ich zmiešaniu.
1. Orničnú vrstvu uložiť oddelene od podorničia. aby nedošlo k jej znehodnoteniu, rozplaveniu, zaburineniu, prípadne krádeži. Po ukončení záberu je použiť na spätnú rekultiváciu a uviesť do pôvodného stavu.
1. Všetky škody, spôsobené na poľnohospodárskych plodinách a pôde, je potrebné uhradiť v zmysle platných právnych predpisov.
1. Ukončenie dočasného záberu písomne oznámte tunajšiemu odboru v lehote do 15 dní, spolu s vyjadrením užívateľov.
1. O prípadné predĺženie dočasného záberu nad povolenú dobu písomne požiadať tunajší odbor ešte pred uplynutím doby ukončenia dočasného záberu. Použitie poľnohospodárskej pôdy na iné účely nesmie prekročiť dobu jedného roka /vrátane spätnej rekultivácie/

Slovenská správa ciest

Navrhovaná VN prípojka pre TS je umiestnená v dotyku (križovanie, súbeh) s miestnymi komunikáciami v zastavanom území obce Nová Dedinka, obytná zóna Nová Bažantnica, okres Senec v Bratislavskom samosprávnom kraji. Inžinierske siete sú navrhnuté aj na pozemku reg. „C“ p.č. 297 vk.ú. Dedinka pri Dunaji vo vlastníctve štátu a v správe Slovenskej správy ciest. K predloženej dokumentácii máme nasledovné pripomienky:

1. Pre účely udelenia súhlasu s umiestnením predmetnej stavby, ktorou bude dotknutý pozemok vo vlastníctve štátu a v správe SSC, konkrétne pozemok registra „E“ KN pare. Č.297, zapísaný Okresným úradom Senec, katastrálny odbor na LV č. 1279,

nachádzajúcich sa v k.ú. Dedinka pri Dunaji, Slovenská správa ciest nemá námietky k udeleniu súhlasu s umiestnením stavby za podmienky, že po vydaní stavebného povolenia a realizácii stavby dôjde k zriadeniu vecného bremena, a to na základe vypracovaného porealizačného geometrického plánu a znaleckého posudku. Týmto si Vás dovoľujeme požiadať o vyrozumienie splnenia tejto požiadavky. Tento súhlas sa vydáva na žiadosť spoločnosti DJ engineering, Dunajská Lužná a slúži ako doklad o inom práve k pozemku v zmysle predpisov stavebného poriadku. Súhlas sa vydáva v súlade s ustanoveniami zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon).

1. Z hľadiska dotyku stavby s miestnymi komunikáciami je potrebné požiadať o stanovisko ich správcov.

S umiestnením stavby „Prípojka VN pre TS Nová Bažantnica“ nemáme námietky s podmienkou rešpektovania uvedených pripomienok.

Transpetrol, a.s.

S pokládkou kábla v ochrannom pásme ropovodu a v mieste križovania súhlasíme za nasledovných podmienok:

2. Pred začatím prác je potrebné vykonať presné vytýčenie našich podzemných zariadení a uhradiť vynaložené náklady tak, že investor stavby pre vykonanie vytyčovacích prác zašle objednávku na Transpetrol, a.s., Bratislava, odd. diaľkovodu 936 01 Šahy, na základe čoho mu budú vytyčovacie práce i doprava fakturované z miesta sídla odb. útvaru Tupá. (doprava za 1 km 0,50€, vytyčovanie (potrubie+kábel) za 1 hod. 26,50€).
3. Križovanie kábla s potrubím je potrebné vykonať pod ropovodným potrubím pod uhlom väčším než 60° k pozdĺžnej osi ropovodu. V miestach križovania kábla s ropovodom je nevyhnutné vložiť kábel do chráničky v celkovej dĺžke 15 m, t.j. po 5 m na obidve strany od osí našich inžinierskych sietí. Medzi spodnou stenou ropovodného potrubia a vrchnou stenou chráničky kábla je nutné dodržať minimálne 0,50 m odstup. Skutočnú hĺbku uloženia potrubia je potrebné overiť ručne kopanými kontrolnými sondami.
4. Začiatok stavebných prác v ochrannom pásme ropovodu (rozumie sa vzdialenosť 300 m na obidve strany od osi potrubia ropovodu) a osobitne pri priblížení sa na 10 m od miesta križovania s ropovodom je potrebné nám oznámiť najmenej 10 dní vopred. Na dohodnutý termín vyšleme zástupcu Transpetrolu, a.s. odd. diaľkovodu Šahy na dozor pri stavebných prácach v priestore ochranného pásma ropovodu.
5. Všetky zemné výkopové práce vo vzdialenosti 5 m na jednu i druhú stranu od vytýčenej osi potrubia ropovodu je dovolené vykonávať len ručne., bez použitia akýchkoľvek strojných mechanizmov a za prítomnosti stáleho technického dozoru zo strany prevádzkovateľa, dodávateľskej organizácie a investora stavby.
5. V prípade, že v mieste križovania optického kábla s ropovodom dôjde k odkrytiu ropovodného potrubia, investor stavby je povinný zaistiť stráženie odkrytého potrubia ropovodu až po dobu, kým nebude znova zakryté. Zásyp križovania je možné vykonať len za prítomnosti zástupcu Transpetrolu, a.s. (odd. diaľkovodu Šahy) a o spôsobe skutočne prevedeného križovania treba vykonať záznam.
6. Ak pri pokládke kábla dôjde k obnaženiu potrubia ropovodu, stavebno-montážne práce na križovaní je potrebné časové organizovať tak, aby Transpetrol, a.s. odd. diaľkovodu Šahy mohol zabezpečiť účasť svojho pracovníka pri vykonaní týchto prác.
 - Počas výkopových prác je dovolené prechádzať cez ropovod ťažkými mechanizmami len na vopred určenom mieste. Takýto prechod musí byť spevnený cestnými betónovými panelmi a to od osi potrubia na jednu i druhú stranu po 5 m, v celej šírke vozovky jeden panel musí prekryvať os nášho potrubia. Prechod je nutné dať nami odsúhlasiť.
 - Počas výkopu ryhy pre uloženie káblových vedení treba venovať zvýšenú pozornosť naším katódovým zariadeniam, prepojovacím objektom, meracím vývodom, orientačným bodom, anódovým uzemneniam a rôznym kábelovým prívodom.

- Pred zahájením zemných prác (tak isto ako v prípade potrubných liniek) pracovníci odd. prenosových systémov vytýčia optický kábel. Na zemné práce v blízkosti optického kábla sa vzťahujú tie isté podmienky ako na potrubné linky, vykonávať len ručne! Kábel v mieste križovania je nutné uložiť do chráňčky do vzdialenosti 1m od miesta križovania na obidve strany nášho optického kábla. Lôžko optického kábla pred zahádzaním zapieskovať, zhutniť a osadiť výstražnou fóliou. Vykonávateľ zemných prác nesie zodpovednosť i za čiastočné mechanické poškodenie optického kábla.
- Žiadame o geodetické zameranie poiohy križovania kábla s ropovodným potrubím a optokáblom v systéme S-JTSK a dodanie zameraných údajov v elektronickej forme vo formáte MicroStation DGN firmy Bentley v.7.0. Každý iný formát je neprípustný.
- Požadujeme od Vás realizačný výkres križovania - priečny rez.
- Križovanie musí byť fyzicky protokolárne odovzdané prevádzkovateľovi Transpetrol, a.s. Tento odovzdávací protokol musí byť súčasťou dokladov ku kolaudačnému konaniu.
- Nesplnením alebo porušením vyššie uvedených podmienok sa tento súhlas považuje za neplatný a konanie stavebníka za protiprávne.

Dôrazne Vás upozorňujeme, že každé porušenie nami stanovených podmienok môže vyvolať veľké nebezpečenstvo, spojené s ťažkými hmotnými a trestnými následkami!

Záverom podotýkame, že Transpetrol, a.s. z titulu ochranného pásma ropovodu nepreberá žiadne záruky za systém káblových vedení v prípade poruchy na ropovode.

Súhlasíme s dokumentáciou pre stavebné povolenie a realizáciu, nakoľko sú v ňom zahrnuté naše požiadavky z vyjadrenia 3141/18- Bu/La zo dňa 20.8.2018.

Platnosť vyjadrenia sa určuje pre ropovodné systémy v trvaní 2 roky, pre optické siete, telemekunikačné systémy a zariadenia v trvaní 6 mesiacov, od dátumu vydania tohto vyjadrenia.

Slovnaft, a.s.

Súhlasíme s návrhom PD - križovanie s produktovodom DN300 a naďalej žiadame dodržať naše predošlé vyjadrenie zn. 57400/2018/335 zo dňa 9.8.2018 v plnom znení.

Hydromeliorácie, š.p.

Vyjadrenie bude podkladom k žiadosti o vydanie stavebného povolenia na predmetnú stavbu v zmysle ust. § 14 Zákona o správnom konaní v úplnom znení a Zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v úplnom znení.

K dokumentácii uvedenej stavby sme sa vyjadrili listom č. 4005-2/120/2018 zo dňa 13.7.2018 pre potreby vydania územného rozhodnutia, kde sme uviedli, že parcely č. 297 a 332 v k.ú. Dedinka pri Dunaji, určené na stavbu „Prípojka VN pre TS Nová Bažantnica" sa nachádzajú v záujmovom území vodnej stavby „ZP Čierna Voda I.", ČS 2 stav. časť Nová Dedinka (evid.č. 5203 103 010) v správe Hydromeliorácie, š.p. Stavba závlahy bola daná do užívania v r. 1967 s celkovou výmerou 1 054 ha.

Na parcele č. 297 sa nachádza podzemný rozvod závlahovej vody - vetva medzi uzlovými bodmi 3b-3c DN 200 uvedenej závlahy. Podľa výkresu č.1 objekt SO.01 Rozvod VN navrhovanej stavby nové vedenie VN - 3xNA2XS(F)2y v zemi na parcele č. 297 bude križovať závlahovú vetvu medzi uzlovými bodmi 3b-3c DN 200 uvedenej závlahy. Na parcele č. 332 sa podzemné rozvody závlahovej vody nenachádzajú - SO.01 Rozvod VN sa nachádza v záujmovom území uvedenej závlahy - závlahového potrubia sa nedotkne.

Ďalej vo vyjadrení zo dňa 13.7.2018 sme uviedli podmienky, ktoré žiadame dodržať pri návrhu a realizácii stavby a projektovú dokumentáciu k stavebnému povoleniu sme žiadali predložiť na odsúhlasenie, vrátane zákresu závlahového potrubia do situácie stavby a vzorového detailu križovania podzemného káblového vedenia so závlahovým potrubím.

V predloženej dokumentácii, ktorú vypracovala spoločnosť VV Projekt s.r.o., so sídlom Pod Rovnicami 7, 841 04 Bratislava - zodpovedný projektant Ing. Vladimír Vyšný v novembri 2018 - vo výkrese č.1 „Situácia" objekt SO.01 Rozvod VN je závlahové potrubie zakreslené, označené ako „Hydromeliorácie" DN 200.

V uvedenom výkrese je taktiež zakreslený detail križovania „Križovanie s hydromelioračným potrubím 3xNA2XS(F)2Y 240“, podľa ktorého nové káblové vedenie bude uložené pod závlahovým potrubím v chráničke FXKVR 0 200 mm.

S predloženým technickým riešením križovania nového vedenia VN - 3xNA2XS(F)2Y stavby „Prípojka VN pre TS Nová Bažantnica“ v k.ú. Dedinka pri Dunaji so závlahovým potrubím - vetvou medzi uzlovými bodmi 3b-3c DN 200 stavby „ZP Čierna Voda I“, ČS 2 stav. časť Nová Dedinka (evid.č. 5203 103 010) v správe Hydromeliorácie, š.p. a s vydaním stavebného povolenia na navrhovanú stavbu súhlasíme.

Pri realizácii stavby žiadame dodržať ostatné podmienky uvedené vo vyjadrení 4005- 2/120/2018 zo dňa 13.7.2018.

Po ukončení stavebných prác žiadame predložiť porealizačné zameranie križovania káblového vedenia so závlahovým potrubím.

Platnosť tohto vyjadrenia je 2 roky od dátumu vyhotovenia.

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Pezinku

Nakoľko sa v súlade s § I ods. 2 písm. f), bod 9 vyhlášky MV SR č. 94/2004 Z.z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb, citovaná vyhláška na Vašu stavbu nevzťahuje, Vám v prílohe listu predloženú projektovú dokumentáciu vraciame späť.

SPP distribúcia a.s.

SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“): S Ú H L A S Í s vydaním stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu za dodržania nasledovných podmienok:

VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

Po posúdení predloženej projektovej dokumentácie vyššie uvedenej stavby konštatujeme, že umiestnenie vyššie uvedenej stavby nie je v kolízii s existujúcimi plynárenskými zariadeniami v správe SPP-D, stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem, ak pri výkopových prácach bude odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka, odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu, prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,

Západoslovenská energetika a.s.

S predloženou PD pre stavebné konanie súhlasíme za predpokladu dodržania nasledovných podmienok:

1. Predmetným územím prechádza VN vzdušné vedenie preto žiadame rešpektovať všetky energetické zariadenia v majetku spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. (silové aj oznamovacie) a dodržať ich ochranné pásma podľa § 43 zákona 251/2012 Z. z. o energetike a jeho novíei. Zakresľovanie sietí je možné vykonať pre zariadenia VN a NN na tíme správy energetických zariadení VN a NN Bratislava - mesto, Hraničná č. 14, pre zariadenia VVN a zariadenia oznamovacie na tíme správy sietí VVN Čulenova č. 3.

2. V prípade, že pri výstavbe dôjde k prácam v ochrannom pásme VN a VVN vedenia a budú sa v ňom pohybovať osoby, mechanizmy vykonávajúce práce súvisiace so stavebnými prácami na stavbe, žiadame Vás o dodržanie ustanovení §43 Zákona o energetike č.251/2012 Z.z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
3. Objekt Prípojka VN pre TS Nová Bažantnica, káblové VN pripojenie o celkovej dĺžke 412 m sa vybuduje - káblom 3xNA2XS2Y lx240mm² odbočením zo zvislého úsekového odpínača OTEK 25/40GA-V-KO s diaľkovým pohonom z jestvujúceho vzdušného VN vedenia linky 210, vedenie VN bude vedené do územia stavby Nová bažantnica v katastri Bernolákova, kde sa napojí káblovými spojkami na VN rozvod v danej lokalite.
4. Navrhovaný VN rozvod bude mať distribučný charakter a bude vybudovaný na základe Zmluvy o spolupráci č. 181810087 - ZoS, uzatvorenej medzi spoločnosťou Západoslovenská distribučná, a.s. a investorom.
5. Požadujeme vytvorenie verejne prístupných koridorov pre možnosť trasovania distribučných rozvodov spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., pre potreby napájania budúcich odberateľov v rámci územia predmetnej štúdie. Žiadame zabezpečiť vysporiadanie majetko-právnych vzťahov k pozemkom, kde bude umiestnené distribučné vedenie.
6. Jednotlivé káblové prípojky NN vrátane elektromerových rozvádzačov vybuduje na vlastné náklady investor pričom deliacim miestom budú NN skrine SR.
7. Za detailné technické riešenie v zmysle platných predpisov a STN zodpovedá projektant.
8. K projektovej dokumentácii SO 08 Verejné osvetlenie, SO 09 NN prípojka čerpacej stanice ČS 1, SO 10 NN prípojka čerpacej stanice ČS 2 sa nevyjadrujeme.
9. Pred zahájením výkopových prác je potrebné v dostatočnom predstihu vytýčiť podzemné káblové vedenia v majetku ZSD.
10. Pri prácach na zariadeniach patriacich spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. požiadať pracovníka SEZ BA o technický dozor.
11. Doba platnosti stanoviska sú 2 roky.

Bratislavská vodárenská spoločnosť a.s.

K výstavbe predmetnej stavby v hore uvedenej lokalite nemáme námietky, nakoľko podľa predložených dokladov stavbou nezasahujete do jestvujúcich verejných rozvodov vodovodu a kanalizácií BVS.

Pri akejkoľvek stavebnej alebo inej činnosti v trase vodovodu a kanalizácie, požadujeme rešpektovať naše zariadenia a ich ochranné pásma vrátane všetkých ich zariadení a súčastí podľa § 19 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách.

TUV SUD SLOVAKIA, s.r.o.

Pri inšpekcii vykonanej dňa 05.12.2018 neboli zistené nedostatky:

Na základe posúdenia projektovej dokumentácie stavby v zmysle § 14 ods. 1 písm. d) zákona č. 124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov vydávame toto odborné stanovisko: Projektová dokumentácia spĺňa požiadavky bezpečnosti technických zariadení. Odborné stanovisko je vydané pre účely stavebného povolenia. Upozornenie na plnenie požiadaviek iných predpisov:

- Pre konštrukčnú dokumentáciu vyhradeného elektrického zariadenia skupiny A písm. c) platí požiadavka § 5 ods. 2 a 3 vyhl. MPSVR SR č. 508/2009 Z. z. v znení neskorších predpisov a § 14 ods. 1 písm. d) zákona č. 124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov o

posúdení dokumentácie technických zariadení oprávnenou právnickou osobou napr. TÚV SÚD Slovakia s.r.o.

• Pred uvedením vyhradených elektrických zariadení skupiny A písm. c) do prevádzky je potrebné vykonať úradnú skúšku podľa § 12 vyhl. MPSVR SR č. 508/2009 Z. z. v znení neskorších predpisov a § 14 ods. 1 písm. b) zákona č. 124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov oprávnenou právnickou osobou napr. TÚV SÚD Slovakia s.r.o.

Poznámka:

TÚV SÚD Slovakia s.r.o. môže vykonať inšpekciu podľa STN EN ISO/IEC 17020:2012 posúdením súladu vyhotovenia stavby a technických zariadení, ktoré sú v nej inštalované, alebo namontované, s požiadavkami bezpečnosti technických zariadení (v príslušnej etape výstavby - technický dozor stavieb).

Vyššie uvedené odborné stanovisko platí za týchto podmienok:

Budú dodržiavané všeobecné záväzné právne predpisy.

Výsledky inšpekcie podané v tomto odbornom stanovisku sa vzťahujú len k posudzovanej dokumentácii. Odborné stanovisko nie je možné bez súhlasu TÚV SÚD Slovakia s.r.o. a zákazníka rozmnožovať inak než vcelku.

Stavebník, oprávnená osoba či právnická osoba uskutočňujúca stavbu, ako aj vlastník stavby sú povinný (podľa § 100 stav. zákona) :

- umožniť orgánom štátneho stavebného dohľadu a nimi prizvaných znalcov vstupovať na stavenisko a do stavby, nazerať do jej dokumentácie a utvárať predpoklady pre výkon dohľadu
 - bezodkladne ohlásiť stavebnému úradu závady na stavbe, ktoré ohrozujú jej bezpečnosť, životy či zdravie osôb alebo môžu spôsobiť značné národohospodárske škody.
- Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: **účastníci konania neuplatnili v určenej lehote k predmetnej stavbe námietky ani pripomienky**

Odôvodnenie

Stavebník podal dňa 23.1.2019 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu ' **Prípojka VN pre TS Nová Bažantnica**'. Stavba bola umiestnená rozhodnutím o umiestnení stavby stavebným úradom pod č. j.: **Výst. 98-18-ND** zo dňa **24.09.2018**. .

Stavebný úrad listom č. j. : Výst.5-19-ND zo dňa 11.3.2019 oznámil začatie stavebného konania a upustenie od ústneho konania , do ktorého mohli účastníci konania a dotknuté orgány štátnej správy podať svoje námietky a pripomienky podľa § 61 ods. 3 stavebného zákona v stavebnom konaní s dotknutými orgánmi štátnej správy a so známymi účastníkmi konania postupom podľa § 61 stavebného zákona.

Predložená žiadosť bola preskúmaná aj v súlade s ustanoveniami § 62 a § 63 stavebného zákona. V konaní sa preukázalo, že uskutočnením stavby nie sú ohrozené verejné záujmy chránené týmto zákonom a osobitnými predpismi ani nie sú neprimerane obmedzené alebo ohrozené práva a právom chránené záujmy účastníkov konania. Projekt stavby overený v stavebnom konaní spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu.

Účastníci konania k predmetnej stavbe nevzniesli námietky ani pripomienky, stanoviská dotknutých orgánov neboli protichodné ani záporné. Stavebný úrad zistil, že stavebníci splnili podmienky pre vydanie stavebného povolenia na uvedené stavby. Vzhľadom na vyššie uvedené dôvody stavebný úrad rozhodol tak, ako je vo výroku tohto rozhodnutia uvedené.

Správny poplatok: 100 €, (zaplatený v hotovosti do pokladne MsÚ v Senci) podľa sadzobníka, tvoriaceho prílohu o správnych poplatkoch, v znení neskorších zmien a doplnkov.

Poučenie

Podľa § 54 správneho poriadku proti tomuto rozhodnutiu môžu účastníci konania v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia podať odvolanie na stavebný úrad – Obec Nová Dedinka, pričom odvolacím orgánom je Okresný úrad v Bratislave, odbor výstavby a bytovej politiky.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po využití všetkých riadnych opravných prostriedkov.

Zuzana Árvová
starosta obce

Rozhodnutie sa doručí :

Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, Bratislava, 811 09
v.z. DJ engineering, s.r.o., Krajná 23, Dunajská Lužná, 900 42
Ing. Michal Horváth IFT InForm Technologies a.s., Elektrárenská 12428, Bratislava, 831 04

Na vedomie:

Bratislavská vodárenská spoločnosť a.s., Prešovská 48, Bratislava, 826 46
SPP -distribúcia Bratislava, Mlynské Nivy 44/b, Bratislava, 825 11
Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, Bratislava, 817 62
Slovenský pozemkový fond Bratislava, Búdkova 36, Bratislava, 817 15
Slovenská správa ciest, Miletičeva 19, Bratislava, 820 05
Okresný úrad v Senci, odbor sŽP, CDaPK, PLO, Hurbanova 21, Senec, 90301
OR H a ZZ v Pezinku, Hasičská 4, Pezinok, 902 01

Doručuje sa verejnou vyhláškou :

Známym aj neznámym právnickým a fyzickým osobám, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo k stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté a tým, ktorým toto postavenie vyplýva z osobitných predpisov (vlastníkom okolitých pozemkov a stavieb).

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Obce Nová Dedinka . Za deň doručenia sa považuje pätnásť deň vyvesenia verejnej vyhlášky na Obecnom úrade Nová Dedinka. Oznámenie je k nahliadnutiu aj na internetovej stránke www.novadedinka.sk

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

.....
odtlačok úradnej pečiatky a podpis
oprávnenej osoby vyhlášku zverejniť

Vybavuje: Ing. Štofková

telefón :02/20205139

mail: stofkovaa@senec.sk