

**Všeobecne záväzné nariadenie
Obce Nová Dedinka č. 5/2016
o stanovení výšky miestneho poplatku za rozvoj**

Obecné zastupiteľstvo Obce Nová Dedinka, podľa § 6 a § 11 ods. 4 písm. g/ zák.č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a podľa § 2 zák.č. 447/2015 Z.z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov, uznieslo sa dňa 7.12.2016 na tomto všeobecne záväznom nariadení č. 5/2016 o výške miestneho poplatku za rozvoj.

Čl. 1

Úvodné ustanovenia

- (1) Obec Nová Dedinka na celom svojom území ustanovuje miestny poplatok za rozvoj (v ďalšom texte iba „poplatok“), a to v sadzbách a za podmienok, ako je určené v tomto VZN.
- (2) Účelom tohto VZN je určiť sadzby poplatku pre jednotlivé stavby v členení podľa tohto VZN. Toto VZN sa týka stanovenia sadzieb poplatku, ktorému podlieha pozemná stavba na celom území obce Nová Dedinka, ak na ňu bolo vydané právoplatné stavebné povolenie a zároveň nie je oslobodená od tohto poplatku.

Čl. 2

Poplatník a základ poplatku

- (1) Poplatníkom je na účely tohto VZN fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá je ako stavebník uvedená v stavebnom povolení.
- (2) Základom poplatku je výmera nadzemnej časti podlahovej plochy realizovanej stavby uvedená v m², pričom ak má nadzemná časť viac miestností, základom poplatku je súčet výmery všetkých miestností, ktoré sa nachádzajú v nadzemných podlažiach stavby. Nadzemné podlažie stavby je pre účely tohto VZN každé podlažie, ktoré nemá úroveň podlahy alebo jej časť nižšie než 0,80 m pod najvyšším bodom príslušného terénu v pásme širokom 5,00 m po obvode stavby.

Čl. 3

Sadzby poplatku

Obec Nová Dedinka ustanovuje nasledovné sadzby poplatku v členení podľa stavieb:

- a) stavby na bývanie – **výška sadzby 35 EUR za každý aj začatý m²,**
- b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu – **výška sadzby 10 EUR za každý aj začatý m²,**
- c) priemyselné stavby a stavby využívané na skladovanie vrátane stavieb na vlastnú administratívu – **výška sadzby 35 EUR za každý aj začatý m²,**

- d) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, stavby využívané na skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou – **výška sadzby 35 EUR za každý aj začatý m²** a
- e) ostatné stavby – **výška sadzby 10 EUR za každý aj začatý m².**

§ 4

Výpočet poplatku a jeho platenie

- (1) Poplatok sa vypočíta ako súčin základu uvedeného v § 2 ods. 2 tohto VZN a sadzby uvedenej v § 3 tohto VZN, pričom sa musí aplikovať tá sadzba, ktorá je stanovená pre daný druh stavby. Poplatok sa vypočítava podľa sadzby platnej v deň, kedy nadobudlo stavebné povolenie na dotknutú stavbu právoplatnosť. Výška poplatku sa zaokrúhľuje na eurocenty smerom nadol.
- (2) Výšku poplatku určí obec Nová Dedinka vo svojom rozhodnutí, ktoré sa doručuje stavebníkovi. Vyrubенý poplatok je stavebník povinný uhradiť do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia, ktorým bol poplatok určený a vyrubенý.
- (3) Každý stavebník môže požiadať o určenie platenia poplatku v splátkach, pričom o vyhovení alebo nevyhovení takejto žiadosti rozhoduje obec Nová Dedinka.

§ 5

Spoločné a záverečné ustanovenia

- (1) Toto všeobecne záväzné nariadenie schválilo Obecné zastupiteľstvo obce Nová Dedinka dňa 7.12.2016 uznesením č. 81/2016 zo dňa 7.12.2016.
- (2) Toto VZN nadobúda účinnosť 1. januára 2017.

Viola Takáčová , v. r.
starostka obce Nová Dedinka

Vyvesené: 8.12.2016

Zvesené: